

Generalforsamling i Ferieforeningen Vejret, torsdag 19. marts 2015

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af stemmetællere
3. Bestyrelsen aflægger beretning
4. Kassereren fremlægger revideret regnskab
5. Valg i henhold til § 8 stk. 7

På valg er:

Formand:	Nina Wallin	På valg i 2015 – genopstiller
Best. medlem	Flemming Geisler-Skou	På valg i 2015 – genopstiller
Best. suppleant	Niels Møller	På valg i 2015 – genopstiller
Best. suppleant	Ubesat fra 2014	Jeanne Mangerel – opstiller
Revisor	Knud Jacob Simonsen (konst)	På valg i 2015
Revisorsuppleant	Knud Jacob Simonsen	På valg i 2015 - genopstiller

6. Fastsættelse af budget, kontingent, indskud, husleje og retningslinjer for tildeling af lejeperioder (jf. § 5, stk. 7)
 - a. Fastsættelse af budget – forslag fra bestyrelsen er vedhæftet/vedlagt
 - b. Fastsættelse af kontingent, indskud og husleje – forslag motiveret nedenfor
 - c. Retningslinjer for tildeling af lejeperiode – forslag motiveret nedenfor
7. Indkomne forslag
 - a. Forslag 1-4 fra bestyrelsen vedr økonomi – forslag 7a, 1-4 er vedhæftet.
 - b. Forslag fra medlemmer – ingen indkommet.
8. Eventuelt

Referat

Til stede var:

Susanne Christiansen, Flemming Geisler-Skou, Lizzi Nielson, Jeanne Mangerel, Nina Wallin, Niels W. Lorentzen, Peter Thorsen, Niels Møller, Keld Lundberg og Henning Gisselø.

Formand Nina Wallin byder velkommen.

Ad 1. Valg af dirigent og referent

Keld Lundberg vælges som dirigent.

Henning Gisselø vælges som referent.

Dirigenten overtager styring af GF og konkluderer, at GF er indkaldt rettidigt i flg. Vedtægterne.

Ad 2. Valg af stemmetællere

Flemming Geisler-Skou og Susanne Christiansen vælges som stemmetællere.

Ad 3. Formanden aflægger bestyrelsens beretning

Året har været stille

Bestyrelsen har haft et stille år for DMI har stået på den anden ende, og det har tæret på kræfterne og ikke overladt energi til bestyrelsesarbejdet efter de lange arbejdsdage.

Udlejning

Udlejningen i højsæsonen 2014 var mere træg end 2013. Huset blev kun udlejet i 7 af de eller normalt populære uger (mod 8 uger i 2013). Der var heller ikke den huset søgning op til efterårsferien som vi havde i 2013. Vi må også erkende, at bestyrelsen ikke har brugt tid på at reklamere for huset på andre tidspunkter end i foråret.

Medlemmer

To medlemmer har forladt foreningen. Vi sluttede året med 33 medlemmer. Bestyrelsen har ikke haft de sædvanlige løbende kampagner på DMI for at få nye medlemmer, og har derfor ikke fået nye medlemmer. Vi har et forslag under punkt 7, som kommer videre ind på dette.

Vi opfordrer selvfølgelig de eksisterende medlemmer at reklamere for huset og for medlemskab overfor kollegerne på DMI.

Arbejde på huset

Vi har et udestående med drænet om huset. Det vi gravede om vest- og nordsiden af den støbte del af huset, har vist sit værd, og vi fortsætter dette arbejde på østsiden i 2015.

Haven

I 2014 blev haven passet af medlemmerne (og det enkelte bestyrelsesmedlem) under deres lejeperioder. Den samlede bestyrelse har holdt "pause" i havearbejdet, men Niels Møller har rensset afløb og gravet faskinerne fri for at rense dem og aflede vandet.

Medlemsmappen i sommerhuset

Medlemsmappen i sommerhuset bliver som altid opdateret, og bestyrelsen henstiller til, at medlemmerne følger anvisningerne.

Opfordring til at leje og til at melde sig til det frivillige arbejde

Bestyrelsen opfordrer medlemmer til at tage en ferie/fri i huset denne lav- og højsæson - både for jeres egen fornøjelse og afslapnings skyld og for foreningens skyld.

Bestyrelsen opfordrer og håber også, at nye kræfter vil melde sig til bestyrelsesarbejdet. Fra 2017 kommer vi til at stå uden en formand, hvis ingen melder sig.

Der er ingen bemærkninger til beretningen og den vedtages.

Ad 4. Kassereren fremlægger revideret regnskab og bemærker specielt:

- Resultatet blev et underskud for på ca. dkk 2000 mod et budgetteret overskud på ca. dkk 650. Dette skyldes hovedsageligt færre medlemmer og mindre udlejning.
Til imødegåelse af fremtidige underskud har bestyrelsen fremsat flere forslag (se ad 7) til forbedring af foreningens økonomi.
- Formanden roste Niels for det store arbejde, han har præsteret i sin rolle som kasserer.
- Der var ingen bemærkninger til regnskabet og det blev godkendt.

Ad 5. Valg i henhold til § 8 stk. 7

På valg er:

Formand:	Nina Wallin	På valg i 2015 – genopstiller
Best. medlem	Flemming Geisler-Skou	På valg i 2015 – genopstiller
Best. suppleant	Niels Møller	På valg i 2015 – genopstiller
Best. suppleant	Ubesat fra 2014	Jeanne Mangerel – opstiller
Revisor	Knud Jacob Simonsen (konst.)	På valg i 2015
Revisorsuppleant	Knud Jacob Simonsen	På valg i 2015 - genopstiller

Formand Nina Wallin blev genvalgt med akklamation – formanden meddelte at hun går af i 2017

Bestyrelsesmedlem Flemming Geisler-Skou blev genvalgt med akklamation.

Bestyrelsessuppleant Niels Møller blev genvalgt med akklamation.

Ny bestyrelsessuppleant Jeanne Mangerel blev valgt med akklamation.

Revisorsuppleant Knud J. Simonsen blev genvalgt med akklamation

Posten som revisor forblev ubesat, men varetages af revisorsuppleant Knud J. Simonsen.

Ad 6a. Fastsættelse af budget

Forslag til budget (vedhæftet). Kassereren fremlagde bestyrelsens budget for 2015. Det balancerer lige akkurat og der er ikke plads til uforudsete udgifter. Bestyrelsen har derfor fremlagt diverse forslag til forbedring af foreningens økonomi (se ad 7).

Der var ingen kommentarer til budgettet og det blev enstemmigt vedtaget.

Ad 6b. Fastsættelse af kontingent, indskud og husleje

Kontingent, indskud og husleje blev af bestyrelsen foreslået uændret og dette blev herefter vedtaget.

Ad 6c. Retningslinjer for tildeling af lejeperiode

Retningslinier for tildeling af lejeperioder (jf. § 5, stk.7) blev af bestyrelsen foreslået uændret og dette blev vedtaget.

Ad 7. Indkomne forslag

a. Forslag fra bestyrelsen (1-4)

1. Forslag om at tidligere ansatte ved DMI ekstraordinært kan indtræde som medlemmer i foreningen. Denne mulighed skal kunne finde sted i år (2015).
2. Forslag om at børn af medlemmer ekstraordinært kan indtræde som medlemmer i foreningen. Denne mulighed skal kun kunne finde sted i år (2015).

Forslag 1 og 2 kan ikke vedtages på generalforsamlingen da dette kræver vedtægtsændringer. Generalforsamling gav en betinget godkendelse af forslag 7.a.1 og 7.a.2. Betingelsen er bundet op på, at bestyrelsen fremsætter forslag til vedtægtsændringer og at disse godkendes på ekstraordinær generalforsamling senere i 2015.

3. Forslag til forhøjelse af realkreditlån således at der frigøres et beløb til renovering af huset samt ophævelsen af kassekreditten som ellers trækker høje renter (16 %). Dette frigjorte beløb skal dels stå som et beløb, som kan bruges til forbedringer af huset samt udskiftning/nyindkøb af inventar for dkk 20.000, og dels stå som en buffer på den almindelige konto til uforudsete udgifter. Peter Thorsen syntes umiddelbart at det nye lånebeløb var for lavt og fremlagde et ændringsforslag således at det nye lånebeløb blev dkk 25.000 større således at vi forhøjer lånebeløbet til dkk 200.000. Dog kan de yderligere dkk 25.000, som er til rådighed, kun benyttes til § 37 ting (opvaskemaskine, vaskemaskine, opretning af gulv, reparation af tag eller lign.). Flemming Geisler-Skou mente, at der skal væsentlige forbedringer til for at gøre huset attraktivt til nye lejere, og at udgiften for disse forbedringer ikke kan indeholdes i ovennævnte lånebeløb. Der var ingen yderligere kommentarer og ændringsforslaget blev herefter vedtaget.

4. Forslag om forøgelse af budgettet således, at huset vedligeholdes og så vidt mulig forbedres, så det gør huset mere attraktivt at leje. Kasserer fremlagde forslag til, hvad der umiddelbart kan forbedres samt overslag på, hvad det kunne koste (vedhæftet). Der var kun positive kommentarer og forslaget blev derefter vedtaget.

b) Forslag fra medlemmer

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Ad 8. Eventuelt

Formanden spurgte om, hvad man savnede mest når man var nede i huset. Der var almindelig enighed om at en opvaskemaskine og en vaskemaskine ville være dejligt at have, udover de ting som Niels har nævnt i sit tankeskift (vedhæftet). Flemming Geisler-Skou synes, at cyklerne er meget dårlige og vil gerne have en ny. Det blev der sluttet op om.

Endelig takkede formanden for fremmødet og den gode orden og stemning, som generalforsamlingen var foregået i og mindede om at forårsklargøringsdatoen er d. 30. april.

Herefter blev generalforsamlingen ophævet.

Referat godkendes:

22-05-2015

Dato

Keld Lundberg

Keld Lundberg
Dirigent

Nina Wallin

Nina Wallin
Formand

Henning Gisselø

Henning Gisselø
Referent/bestyrelsesmedlem