

Indtægter	Regnskab 2017	Regnskab 2018	Budget 2018	Afvigelse i %	Kommentar
Indskud	600,00	3.000,00	1.200	150%	1
Kontingent	8700,00	9.000,00	10.800	-17%	2
Leje - indtægt	19.385,00	25.940,00	30.000	-14%	3
EI - indtægt	3.137,00	5.568,00	6.000	-7%	4
Gaver fra medlemmer	0,00	2.623,85	0		
Renteindtægt	0,00				
Samlede indtægter	31.822,00	46.131,85	48.000	-4%	

Udgifter

Nordea renter/bidrag	-4628,19	-4.504,29	-5.000	-10%	5
Bank gebyr m.m.	-201,26	-900,26	-800	13%	6
Guldborgsund - Ejendomsskat m.m.	-9.444,19	-9.452,31	-9.450	0%	
Guldborgsund - ø. afgifter (vand)	-2.203,22	-1.646,01	-2.500	-34%	4
EI - SEAS	-3.886,96	-3.971,17	-6.000	-34%	4
Renovation - Refa	-2.125,00	-2.163,00	-2.200	-2%	
Vand - Marielyst Vandværk	-946,55	-913,75	-2.000	-54%	4
Forsikring	-2.164,90	-2.198,27	-2.400	-8%	
Grundejerforening	-395,00	-405,00	-800	-49%	
Skorstensfejer	-489,21	-499,30	-525	-5%	
Telia	-438,00	-477,00	-500	-5%	
Husets drift, vedligehold, indkøb	-60.250,58	-9.514,16	-12.000	-21%	7
Bestyrelse, generalf., adm., diverse	-178,95	0,00	-500	-100%	8
Diverse udgifter	0,00	0,00	0		
Samlede udgifter	-87.352,01	-36.644,52	-44.675	-18%	

Årets resultat	-55.530,01	9.487,33	3.325,00	185%
-----------------------	-------------------	-----------------	-----------------	-------------

Aktiver	2017	2018	2018	
Nordea saldo	11.411,40	12.846,19	9.284,05	
Tilgodehavender	248,00	2.823,00	0,00	9
Ejendomsværdi	710.000,00	710.000,00	710.000,00	
Samlede aktiver	721.659,40	725.669,19	719.284,05	

Passiver	2017	2018	2018	
Nordea Kredit restlån pr. 01.01.	192.572,56	187.505,13	187.505,13	
Nordea Kredit afdrag i året (nyt)	-5.067,43	-5.169,54	-5.000,00	
Nordea Kredit restlån pr. 31.12.	187.505,13	182.335,59	182.505,13	
Skyldigt	700,35	392,35	0,00	10
Samlede passiver	188.205,48	182.727,94	182.505,13	

Formueopgørelse	2017	2018	2018	
Formue pr. 01.01	588.983,93	533.453,92	533.453,92	
Ændring i ejendomsværdi	0,00	0,00	0,00	
Årets resultat	-55.530,01	9.487,33	3.325,00	
Formue pr. 31.12.	533.453,92	542.941,25	536.778,92	

Passiver inklusiv formue	721.659,40	725.669,19	719.284,05	
---------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

Nils W. Lorentsen, kasserer

Bo Richard, formand

Peter Thorsen, revisor

Validering (skal være 0)

0,00

0,00

0,00