

Indtægter	Regnskab 2018	Regnskab 2019	Budget 2019	Afvigelse i %	Kommentar
Indskud	600,00	1.200,00	1.200	0%	1
Kontingent dette år	8700,00	11.100,00	9.300	19%	2
Heraf kontingent næste år	-	-600,00	0		2
kontingent tidligere år	-	900,00	0		2
Leje - indtægt	19.385,00	31.050,00	26.000	19%	3
El - indtægt	3.137,00	4.590,00	6.000	-24%	4
Gaver fra medlemmer	0,00	0,00	0		
Renteindtægt	0,00		0		
Samlede indtægter	31.822,00	48.240,00	42.500	14%	
Udgifter					
Nordea renter/bidrag	-4628,19	-4.377,85	-4.500	-3%	5
Bank gebyr m.m.	-201,26	-536,59	-900	-40%	6
Guldborgsund - Ejendomsskat m.m.	-9.444,19	-9.466,51	-9.450	0%	
Guldborgsund - ø. afgifter (vand)	-2.203,22	-1.377,60	-2.500	-45%	4
El - SEAS	-3.886,96	-3.421,64	-5.000	-32%	4
Renovation - Refa	-2.125,00	-2.215,00	-2.400	-8%	
Vand - Marielyst Vandværk	-946,55	-864,55	-2.000	-57%	4
Forsikring	-2.164,90	-2.239,72	-2.400	-7%	
Grundejerforening	-395,00	-415,00	-500	-17%	
Skorstensfejer	-489,21	-509,80	-550	-7%	
Telia	-438,00	-477,00	-500	-5%	
Husets drift, vedligehold, indkøb	-60.250,58	-6.267,35	-7.500	-16%	7
Bestyrelse, generalf., adm., diverse	-178,95	-296,70	-700	-58%	8
Diverse udgifter	0,00	0,00	0		
Samlede udgifter	-87.352,01	-32.465,31	-38.900	-17%	
Årets resultat	-55.530,01	15.774,69	3.600	338%	
Aktiver					
	2018	2019	Budget 2019		
Nordea saldo	12.846,19	25.768,97	13.676,84		
Tilgodehavender	2.823,00	1.225,00	0,00		9
Ejendomsværdi	710.000,00	710.000,00	710.000,00		
Samlede aktiver	725.669,19	736.993,97	723.676,84		
Passiver					
	2018	2019	Budget 2019		
Nordea Kredit restlån pr. 01.01.	187.505,13	182.335,59	182.335,59		
Nordea Kredit afdrag i året (nyt)	-5.169,54	-5.273,71	-5.200,00		
Nordea Kredit restlån pr. 31.12.	182.335,59	177.061,88	177.135,59		
Skyldigt	392,35	1.216,15	0,00		10
Samlede passiver	182.727,94	178.278,03	177.135,59		
Formueopgørelse					
	2018	2019	Budget 2019		
Formue pr. 01.01	533.453,92	542.941,25	542.941,25		
Ændring i ejendomsværdi	0,00	0,00	0,00		
Årets resultat	9.487,33	15.774,69	3.600,00		
Formue pr. 31.12.	542.941,25	558.715,94	546.541,25		
Passiver inklusiv formue	725.669,19	736.993,97	723.676,84		

Nils W. Lorentsen, kasserer

Bo Richard, formand

Peter Thorsen, revisor

Validering (skal være 0)

0,00

0,00

0,00