

Indtægter	Regnskab 2019	Regnskab 2020	Budget 2020	Afvigelse i %	Kommentar
Indskud	1.200,00	1.800,00	1.200	50%	1
Kontingent dette år	11.100,00	11.100,00	12.000	-8%	2
Heraf kontingent næste år	-600,00	0,00	0		2
kontingent tidligere år	900,00	0,00	0		2
Leje - indtægt	31.050,00	31.830,00	30.000	6%	3
El - indtægt	4.590,00	8.270,00	5.000	65%	4
Gaver fra medlemmer	0,00	2.708,60	0		
Renteindtægt			0		
Samlede indtægter	48.240,00	55.708,60	48.200	16%	
Udgifter					
Nordea renter/bidrag	-4377,85	-4.248,87	-4.300	-1%	5
Bank gebyr m.m.	-536,59	-1.722,43	-1.200	44%	6
Guldborgsund - Ejendomsskat m.m.	-9.466,51	-9.390,51	-9.450	-1%	
Guldborgsund - ø. afgifter (vand)	-1.377,60	-2.359,68	-2.000	18%	4
El - SEAS	-3.421,64	-4.541,95	-4.000	14%	4
Renovation - Refa	-2.215,00	-2.268,00	-2.400	-6%	
Vand - Marielyst Vandværk	-864,55	-966,40	-1.500	-36%	4
Forsikring	-2.239,72	-2.284,20	-2.500	-9%	
Grundejerforening	-415,00	-525,00	-500	5%	
Skorstensfejer	-509,80	-520,34	-600	-13%	
Telia	-477,00	-477,00	-500	-5%	
Husets drift, vedligehold, indkøb	-6.267,35	-15.919,04	-10.000	59%	7
Bestyrelse, generalf., adm., diverse	-296,70	0,00	-1.000	-100%	8
Diverse udgifter	0,00	0,00	0		
Samlede udgifter	-32.465,31	-45.223,42	-39.950	13%	
Årets resultat	15.774,69	10.485,18	8.250	27%	
Aktiver					
Nordea saldo	25.768,97	33.175,32	28.627,82		
Tilgodehavender	1.225,00	2.065,00	0,00		9
Ejendomsværdi	710.000,00	710.000,00	710.000,00		
Samlede aktiver	736.993,97	745.240,32	738.627,82		
Passiver					
Nordea Kredit restlån pr. 01.01.	182.335,59	177.061,88	177.061,88		
Nordea Kredit afdrag i året (nyt)	-5.273,71	-5.379,99	-5.400,00		
Nordea Kredit restlån pr. 31.12.	177.061,88	171.681,89	171.661,88		
Skyldigt	1.216,15	4.357,31	0,00		10
Samlede passiver	178.278,03	176.039,20	171.661,88		
Formueopgørelse					
Formue pr. 01.01	542.941,25	558.715,94	558.715,94		
Ændring i ejendomsværdi	0,00	0,00	0,00		
Årets resultat	15.774,69	10.485,18	8.250,00		
Formue pr. 31.12.	558.715,94	569.201,12	566.965,94		
Passiver inklusiv formue	736.993,97	745.240,32	738.627,82		

Nils W. Lorentsen, kasserer

Bo Richardt, formand

Peter Thorsen, revisor

Validering (skal være 0)

0,00	0,00	0,00
	delta:	0,00