

Indtægter	Regnskab 2020	Regnskab År-til-dato 2021	Budget 2021	Afvigelse i %	Kommentar
Indskud	1.800,00	600,00	1.800	-67%	1
Kontingent dette år	11.100,00	9.600,00	11.100	-14%	2
Heraf kontingent næste år	0,00	0,00	0		2
kontingent tidligere år	0,00	0,00	0		2
Leje - indtægt	31.830,00	38.860,00	31.830	22%	3
El - indtægt	8.270,00	10.755,00	8.270	30%	4
Gaver fra medlemmer	2.708,60	0,00	2.709	-100%	
Renteindtægt			0		
Samlede indtægter	55.708,60	59.815,00	55.709	7%	

Udgifter

Nordea renter/bidrag	-4248,87	-3.075,00	-4.249	-28%	5
Bank gebyr m.m.	-1.722,43	-639,39	-1.722	-63%	6
Guldborgsund - Ejendomsskat m.m.	-9.390,51	-9.434,53	-9.391	0%	
Guldborgsund - ø. afgifter (vand)	-2.359,68	-2.494,90	-2.360	6%	4
El - SEAS	-4.541,95	-4.039,42	-4.542	-11%	4
Renovation - Refa	-2.268,00	-2.326,00	-2.268	3%	
Vand - Marielyst Vandværk	-966,40	-1.131,90	-966	17%	4
Forsikring	-2.284,20	-2.332,73	-2.284	2%	
Grundejerforening	-525,00	-535,00	-525	2%	
Skorstensfejer	-520,34	-531,35	-520	2%	
Telia	-477,00	-437,25	-477	-8%	
Husets drift, vedligehold, indkøb	-15.919,04	-7.240,99	-15.919	-55%	7
Bestyrelse, generalf., adm., diverse	0,00	0,00	0		8
Diverse udgifter	0,00	0,00	0		
Samlede udgifter	-45.223,42	-34.218,46	-45.223	-24%	

Årets resultat	10.485,18	25.596,54	10.485	144%
-----------------------	------------------	------------------	---------------	-------------

Aktiver	2020	2021	2021	
Nordea saldo	33.175,32	51.897,02	36.368,19	
Tilgodehavender	2.065,00	625,00	0,00	9
Ejendomsværdi	710.000,00	710.000,00	710.000,00	
Samlede aktiver	745.240,32	762.522,02	746.368,19	

Passiver	2020	2021	2021	
Nordea Kredit restlån pr. 01.01.	177.061,88	171.681,89	171.681,89	
Nordea Kredit afdrag i året (nyt)	-5.379,99	-4.131,48	-5.000,00	
Nordea Kredit restlån pr. 31.12.	171.681,89	167.550,41	166.681,89	
Skyldigt	4.357,31	173,95	0,00	10
Samlede passiver	176.039,20	167.724,36	166.681,89	

Formueopgørelse	2020	2021	2021	
Formue pr. 01.01	558.715,94	569.201,12	569.201,12	
Ændring i ejendomsværdi	0,00	0,00	0,00	
Årets resultat	10.485,18	25.596,54	10.485,18	
Formue pr. 31.12.	569.201,12	594.797,66	579.686,30	

Passiver inklusiv formue	745.240,32	762.522,02	746.368,19	
---------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

Nils W. Lorentsen, kasserer

Bo Richardt, formand

Peter Thorsen, revisor

Validering (skal være 0)

0,00	0,00	0,00
	delta:	0,00